

МИРНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РОДИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

21.12.2017

№ 27

п. Мирный

Об утверждении «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирненский сельсовет Родинского района Алтайского края на 2018-2034 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом муниципального образования Мирненский сельсовет Родинского района Алтайского края, утвержденным Решением Мирненского сельского Совета депутатов Родинского района Алтайского края от 17.10.2014 года № 25,

Мирненский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить «Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирненский сельсовет Родинского района Алтайского края на 2018-2034 годы».

2. Разместить «Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирненский сельсовет Родинского района Алтайского края на 2018-2034 годы» на официальном сайте Администрации поселения и во ФГИС ТП.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельсовета



С.А. Газин

Утверждена:

Решением Мирнского сельского
Совета депутатов Родинского района
Алтайского края
от 21.12.2017 № 27

Муниципальная целевая программа
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования
Мирненский сельсовет Родинского района Алтайского края
на 2018-2034 годы»

1. Паспорт муниципальной целевой программы

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирненский сельсовет Родинского района Алтайского края на 2018-2034 годы»

Наименование программы	Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирненский сельсовет Родинского района Алтайского края на 2018-2034 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки программы	-Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; -Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; -распоряжение Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р «О концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы»; - поручение Президента Российской Федерации от 27.11.2010 № Пр-3463 ГС; -Градостроительный кодекс Российской Федерации; -Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; -Генеральный план муниципального образования Мирненский сельсовет Родинского района Алтайского края», утвержденный Решением Мирненского сельского Совета депутатов Родинского района Алтайского края от 17.10.2014 № 25
Заказчик программы	Администрация Мирненского сельсовета Алтайского края
Разработчик программы	Администрация Родинского района Алтайского края
Цели программы	- обеспечение потребностей населения, предприятий и организаций муниципального образования Мирненский сельсовет Родинского района Алтайского края качественными услугами водоснабжения,

	водоотведения, электроснабжения;
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - развитие, реконструкция и модернизация имеющихся систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения; - создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций; - рациональное использование энергоресурсов; - снижение эксплуатационных затрат и непроизводительных потерь.
Целевые показатели (индикаторы) программы	<ul style="list-style-type: none"> - объем потребления воды питьевого качества населением; - доля численности населения, обеспеченного водой питьевого качества; - расход твердого топлива; - расход электроэнергии; - доля потерь при производстве и транспортировке до потребителя (вода, тепловая энергия); - количество многоквартирных домов, оборудованных общедомовыми приборами учета (холодной воды, тепловой энергии); - количество аварий и инцидентов на объектах коммунального комплекса; - степень износа основных фондов коммунального хозяйства; - уровень собираемости платежей населения на коммунальные услуги;
Сроки реализации программы	- расчетный срок – 2018 – 2034 годы.
Исполнители программы	Администрация Мирненского сельсовета, Администраций Родинского района Алтайского края, предприятия, организации, действующие в сфере оказания коммунальных услуг
Источники финансирования программы	<p>источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства местного бюджета; - средства краевого бюджета; - средства федерального бюджета; <p>Средства местного бюджета на 2017-2034 годы уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год.</p>
Ожидаемые	- Достижение нормативного уровня обеспеченности населения

результаты реализации программы	водой питьевого качества; -увеличение численности населения, обеспеченного водой питьевого качества; -снижение расхода электроэнергии; - ежегодное снижение потерь при производстве и транспортировке до потребителя воды; -снижение степени износа основных фондов коммунального хозяйства; -достижение уровня собираемости платежей с населения за коммунальные услуги до 100%
---------------------------------	---

2. Общие положения

Программа направлена на создание условий для обеспечения потребностей населения муниципального образования Мирненский сельсовет Родинского района Алтайского края (далее муниципальное образование) качественными услугами теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения. Создание условий для развития, реконструкции и модернизации, имеющихся систем коммунальной инфраструктуры и создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций, на создание условий для рационального использования энергоресурсов и для снижения эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь.

Нормативно-правовая база, используемая при разработки программы:

-Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

-распоряжение Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р «О концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы»:

- поручение Президента Российской Федерации от 27.11.2010 № Пр-3463 ГС;

-постановление Администрации Алтайского края от 16.06.2011 № 325 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие водоснабжения, водоснабжение и очистки сточных вод в Алтайском крае» на 2011-2017 годы»

-Градостроительный кодекс Российской Федерации;

-Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

3. Характеристика проблемы и обоснования необходимости ее решения программными методами

В муниципальном образовании одной из значительных проблем является обеспечение населения питьевой водой не в полном объеме и ненадлежащего качества. Решение данной проблемы необходимо для сохранения здоровья населения и, соответственно, для улучшения условий деятельности и повышения уровня и качества жизни. Для достижения этих целей необходимо решить комплекс задач по обеспечению соответствия санитарно-гигиеническим требованиям источников водоснабжения, по повышению эффективности и надежности функционирования существующих систем водоснабжения за счет реализации технических, санитарных мероприятий.

На сегодняшний день не менее значительной проблемой муниципального образования является низкая эффективность и высокие затраты в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Содержание этой системы в ее нынешнем виде непосильно ни для потребителей жилищно-коммунальных услуг, как для населения, так и для объектов бюджетной сферы.

3.1. Водоснабжение

Система водоснабжения поселения принята с учетом его развития на расчетный срок-2034г. Качество воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования. Контроль качества».

Расчет общего водопотребления для населенных пунктов выполнен в соответствии с положениями СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды население принято в соответствии с п. 2.1. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

расчетный (средний за год) суточный расход на хозяйственно-питьевые нужды в населенном пункте определен в соответствии с п. 2.2. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $t_{max}=1,2$. Подсчет расходов воды для нужд населения.

Для обеспечения населенных пунктов Мирненского сельсовета системой центрального водоснабжения надлежащего качества необходимо строительство новых водопроводных сетей в районах существующей и перспективной застройки. в каждой системе предусматривается обеззараживающие установки. для водовода принята санитарно-защитная полоса шириной 10 м по обе стороны от сети водопровода.

на территории Мирненского сельсовета 8 источников водоснабжения. Для предохранения источников водоснабжения от возможных загрязнений на всех скважинах предусматривается организация зон санитарной охраны.

основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО источников питьевого водоснабжения является охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

целью мероприятий на территории ЗСО подземных источников водоснабжения является максимальное снижение микробного и химического загрязнения воды источников водоснабжения, позволяющее при современной технологии обработки обеспечивать получение воды питьевого качества.

для обеспечения надежности работы комплекса водопроводных сооружений необходимо выполнить следующие мероприятия:

- реконструкция водопроводных сетей;
- строительство новых водопроводных сетей из полиэтиленовых труб диаметром 60.....100 мм в районах перспективной застройки.
- реконструкция скважин (промывка, замена фильтров и т.д).

3.2. Противопожарное водоснабжение

Расход воды на наружное пожаротушение принят в соответствии с таблицами 5,6 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. наружные сети и сооружения». Расчетная продолжительность тушения пожара 3 ч, число одновременных пожаров-1. Пожарный запас воды должен составлять: $5 \cdot 1 \cdot 3 \cdot 3600 / 1000 = 54 \text{ м}^3$

3.3. Водоотведение (канализация)

Для обеспечения поселений централизованной системой водоотведения и улучшения экологической обстановки, генеральным планом предлагается создание централизованной системы канализации всех населенных пунктов. От общественных зданий канализование осуществлять в герметичные выгреба с накопительными ёмкостями, от жилых домов - в герметичные выгреба, с последующим вывозом на поля фильтрации.

В зоне перспективной застройки предлагается водоотведение по уличным канализационным трубам в герметичные выгреба. Емкости выгребов должны обеспечивать хранение 3-х кратного суточного притока. Подсоединение зданий к выгребам выполнить через смотровые колодцы. Выпуски выполнить из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм. Очистку камер производить не менее 1 раза в год. Вывоз стоков от выгребов выполнить специализированными машинами со сливом на поля фильтрации. Конструкция полей фильтрации должна предусматривать наличие сливное площадки для приема стоков.

3.4. Теплоснабжение

Предусматривается обеспечить теплоснабжением все проектируемые общественные здания муниципального образования, которые будут обеспечиваться теплоэнергией от собственных источников (котельных).

тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение общественных зданий определяются на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений согласно СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети» на стадиях рабочего проектирования.

Теплоснабжение индивидуальных жилых домов будет осуществляться от индивидуальных отопительных систем (печей, котлов и др.).

Необходимым условием энергосберегающей политики является замена устаревшего энергетического оборудования, перекладка изношенных тепловых сетей, и таким образом сокращение потерь энергии. При строительстве жилья необходимо применять теплосберегающие технологии и материалы. Необходимо внедрять приборы учета расхода теплоэнергии потребителями (счетчики) и регулирование подачи тепла. Замену изношенных и строительство новых теплотрасс следует вести с применением ППУ изоляции.

основные пути осуществления мероприятий по реконструкции элементов теплового хозяйства:

- замена изношенного оборудования котельных и участков отопительных тепловых сетей, повышение их теплоизоляции;
- усиление теплоизоляции ограждающих конструкций.

3.4.1. Зоны действия производственных котельных

Производственных котельных в МО Мирненский сельсовет нет.

3.4.2. Структура основного оборудования источников тепловой энергии.

Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования.

Марка котлов	Производственная мощность, Гкал/ч	Год ввода котлов в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	КПД котлов по паспортным данным, %	КПД котлов по РНИ, %	Год проведения РНИ	основное топливо	резервное топливо
Котельная №19								
КВ-1,1	1,1	1990	-	66	64,9	2015	уголь	-
КВ-1,1	1,1	1990	-	66	64,3	2015	уголь	-
Котельная №20								
КВ-1,6	1,6	2003	-	64	63,9	2015	уголь	-
КВ-1,6	1,6	2003	-	64	65,0	2015	уголь	-
КВМ-1,86-95ШП	1,6	2013	-	82	-	-	уголь	-

РНИ –режимно-наладочные испытания

3.4.3. Установленные, располагаемые мощности и присоединенные нагрузки котельных.

№ п/п	наименование источника тепловой энергии	УТМ, Гкал/ч	РТМ, Гкал/ч	присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч			
				всего	отопление	вентиляция	ГВС*
1	Котельная	2,2	2,2	0,8	0,8	-	-

	№19						
2	Котельная №20	4,8	4,8	1,23	1,23	-	-

где –УТМ – «установленная мощность источника тепловой энергии»- сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителями на собственные и хозяйственные;

РТМ- «располагаемая мощность источника тепловой энергии» - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе.

3.5. Газоснабжение

Централизованного газоснабжения в муниципальном образовании Мирненский сельсовет Родинского района Алтайского края нет. В соответствии с программой газификации Алтайского края возможна прокладка газопровода к соответствующим населенным пунктам Мирненского сельсовета.

Использование природного газа предусматривается на:

- индивидуально –бытовые нужды населения, в т. ч. для приготовления пищи и подогрева;
- отопление и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий;
- отопление и нужды производственных и коммунально-бытовых потребителей.

3.6. Электроснабжение

Энергетические нагрузки жилищно-коммунального сектора на проектные периоды определены по укрупненным показателям электропотребления на 1 жителя в год (СНиП 2.07.01-89* прил.12) и в соответствии с РД 34.20.185-94 . Расчет учитывает электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунального обслуживания, наружным освещением, системами водообеспечения, водоотведения и теплоснабжения, а также затраты на содержание приусадебных хозяйств населенных пунктов. В связи с увеличением нагрузки предлагается реконструкция трансформаторных подстанций с увеличением мощности до необходимой и строительство КТП для электроснабжения новых кварталов застройки.

Проектируемая питающая и распределительная сеть 10 кВ в зоне перспективной застройки предусматривается в воздушном исполнении изолированным проводом на железобетонных опорах. Проектируемая подстанция должна быть расположена с учетом максимального приближения к центру нагрузок, при этом протяженность низковольтных сетей от

подстанций до наиболее удаленных потребителей не должна превышать 400 метров.

Для надежного обеспечения электроэнергией потребителей предлагаются следующие мероприятия по электроснабжению:

- реконструкция устаревшего оборудования, опор, воздушных линий;
- реконструкция действующих КТП до необходимой мощности;
- прокладка сетей 0,4 кВ в районы застройки.

3.7. Связь и информатизация

Основными направлениями развития инфраструктуры телефонизации в населенных пунктах Мирненского сельсовета являются:

- обеспечение услугами объектов нового строительства;
- увеличение пропускной способности линий связи и коммуникационных устройств;
- расширение ассортимента и повышения качества услуг связи;
- реконструкция устаревших и изношенных объектов и сооружений связи.

с высокими возможностями пользования услугами сотовой связи большого спроса на установку стационарных телефонов у населения нет.

4. Цели и задачи программы

Целью программы является обеспечение потребностей населения муниципального образования, предприятий и организаций муниципального образования качественными услугами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения.

достижение цели программы возможно путём решения следующих задач:

- развитие, реконструкция и модернизация имеющихся систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения, электроснабжения;
- создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций;
- рациональное использование ресурсов;
- снижение эксплуатационных затрат и непроизводительных потерь.

5. Программные мероприятия

наименование проекта	срок реализации (годы)	объем инвестиций (млн. руб.)	исполнитель /Координатор проекта	ожидаемые результаты
капитальный ремонт скважины	2018-2020	1,681	Администрация района	улучшение качества предоставляемых услуг
модернизация системы теплоснабжения	2018-2034	4,5	Администрация района	улучшение качества предоставляемых

					услуг
капитальный ремонт водопроводных сетей	2018-2034	8,7		Администрация района	улучшение качества предоставляемых услуг

6. Ресурсное обеспечение программы

Общий объем финансирования Программы осуществляется за счет бюджетных средств разных уровней и привлечения внебюджетных источников. Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования.

7. Оценка эффективности реализации программы

Общая оценка эффективности реализации программных мероприятий определяется достижением запланированных целевых показателей и индикаторов программы.

Результаты реализации мероприятий программы по водоснабжению будут выражаться в повышении надежности и эффективности систем водоснабжения, в снижении уровня износа оборудования и аварийности на объектах, в снижении эксплуатационных затрат и непроизводительных потерь ежегодно не менее 0,3 % в рациональном использовании энергии, сырья и материалов.

Результатом развития, реконструкции и модернизации имеющихся систем коммунальной инфраструктуры является обеспечение потребностей населения, предприятий и организаций муниципального образования качественными услугами водоснабжения, электроснабжения.

8. Система управления реализацией программы

Руководство реализацией программы осуществляется Администрацией Мирненского сельсовета.

В функции руководства входит:

- координация действий всех участников программы по подготовке и реализации мероприятий;

- контроль за выполнением программных мероприятий, за целевым и эффективным использованием бюджетных средств;

- разработка и предоставление в установленном порядке бюджетной заявки на финансирование программы на очередной финансовый год;

- ежегодная корректировка перечня мероприятий в зависимости от изменений условий;

- обеспечение представления программных мероприятий в составе соответствующих федеральных и региональных программ;

- информационное сопровождение реализации программ;

Программ является документом обязательным к исполнению для всех должностных лиц, а также учреждений, предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей муниципального образования.

Корректировки в перечень мероприятий вносятся с учетом целей, задач и основных направлений программы.

Организационным механизмом реализации программы является ежегодное формирование и детализация программных мероприятий и индикаторов их реализации.

Корректировка программных мероприятий осуществляется в случае необходимости и может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников их финансирования.

Реализация программы заключается в поэтапном продвижении по заданным направлениям программы к поставленным целям путем выполнения мероприятий. Программа считается полностью реализованной при достижении основной заявленной цели.