**О проведении профилактических визитов**

В целях профилактики Управлением Росреестра по Алтайскому краю проводятся мероприятия по предупреждению нарушений земельного законодательства.

Цель профилактических мероприятий - стимулировать добросовестное соблюдение обязательных требований земельного законодательства со стороны граждан и бизнеса, а также устранять факторы, которые могут привести к нарушениям и причинению вреда или ущерба охраняемым законом ценностям.

Одним из видов профилактических мероприятий является профилактический визит.

«*Целью профилактического визита*, поясняет заместитель руководителя Управления Росреестра по Алтайскому краю Елена Саулина, - *является информирование контролируемого лица об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности при использовании объектов земельных отношений, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля. Все разъяснения в ходе профилактического визита носят рекомендательный характер»*.

Проведение профилактического визита возможно только с согласия контролируемого лица.

Профилактический визит проводится в формате личной встречи или видеоконференции.

**В соответствии с Программой профилактики рисков нарушения обязательных требований Управлением Росреестра по Алтайскому краю за 11 месяцев 2022 года проведено 133 профилактических визита.**

 **Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.